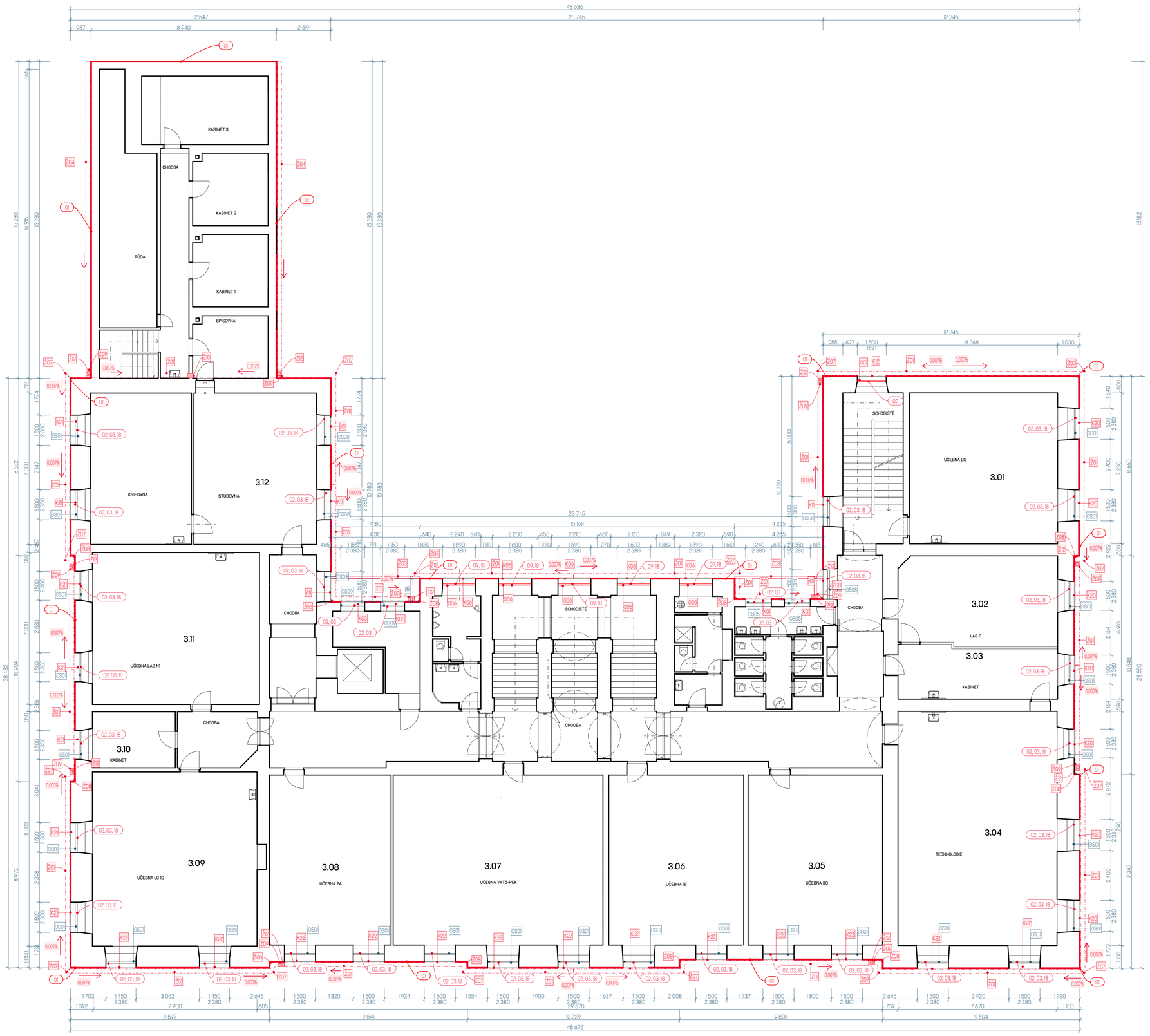
NS - PŮDORYS 3.NP

M 1:100



OBECNÉ POZNÁMKY

obecné poznámky

POZ-01	HROMOSVOD	HROMOSVOD BUDE DEMONTOVÁN A ZNOVU POUŽIT PO PROVEDENÍ FASÁDY A NOVÝCH KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ
POZ-02	OKNA A DVEŘE	ROZMĚRY VÝPLNÍ PRVKŮ JE NUTNÉ (PŘED SAMOTNOU VÝROBOU, REALIZACÍ, PŘÍPADNĚ PŘED ZPRACOVÁNÍM FINÁLNÍ CENOVÉ NABÍDKY) OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ.
POZ-03	KLEMPÍŘSKÉ PRVKY	VEŠKERÉ NAVRHOVANÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY JE NUTNÉ PŘED SAMOTNOU VÝROBOU, REALIZACÍ, PŘÍPADNĚ PŘED ZPRACOVÁNÍM FINÁLNÍ CENOVÉ NABÍDKY JEJICH PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ DODAVATELEM. JEDNÁ SE O O ATIPICKÉ ROZMĚRY A TVARY VZHLEDEM KE ČLENITOSTI FASÁDY A STÁŘÍ OBJEKTU.
POZ-04	SPÁD ŽLABŮ	SPÁD DEŠŤOVÝCH ŽLABŮ BUDE ROZPOČÍTÁN PŘESNĚ KLEMPÍŘI NA STAVBĚ. MINIMÁLNÍ SPÁD JE VŠAK STANOVEN NA 0,007%, COŽ ODPOVÍDÁ 7mm NA 1bm.

LEGENDA NAVRŽENÝCH ÚPRAV A PRACÍ

01	NOVÁ FASÁDA	Původní omítka v celé ploše a štukatérské prvky, které jsou ve špatném stavu, budou odstraněny a bude provedeno nové vyrovnání stěn, souvrství omítky, štukatérských prvků a nanesení nové barvy dle výběru investora. Detaily výzdoby na základě přiložených fotografií. Skladba a materiál, ze kterého bude provedena nová omítka je popsán v technické zprávě.
02	NÁTĚR VÝPLNÍ OTVORŮ	Výplně otvorů budou obroušeny a případně zrestaurovány. Bude provedeno nové souvrství základního nátěru a finálního povrchového nátěru v odstínu hnědém, např. ořech. Proběhne také seřízení oken, dle informací i do těchto relativně nových oken zateká.
03	NOVÉ PARAPETY	Stávající klempířské prvky parapetů, budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletačních a finálních pracích na fasádě bude osazeno nové oplechování z měděného plechu.
09	VÝMĚNA OKEN	Okna budou vybourána a osazena nová, dřevěná s izolačním zasklením pomocí trojskla. Barva hnědá. Okna budou opatřena novými měděnými parapety.
18	KAMENNÝ PODKLAD PARAPETU	Pod stávajícími parapety se nachází kamenný parapet. Kámen bude očištěn a přizván.

OSTATNÍ POZNÁMKY:

- VÝŠKOVÉ KÓTY JSOU VZTAŽENY K ± 0,000
- VEŠKERÉ ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘE REALIZACÍ DANÉ ČÁSTI STAVBY
- SKUTEČNÉ ROZMĚRY A VÝMĚRY OPROTI NAVRHOVANÝM V TÉTO DOKUMENTACI SE MOHOU PŘI REALIZACI VÝRAZNĚ LIŠIT - PŘI NÁVRHU BYLO VYCHÁZENO Z ROZMĚRŮ NA ZÁKLADĚ SKUTEČNÉHO ZAMĚŘENÍ NA MÍSTĚ, PŘI KTEREM MOHLY VZNIKNOUT ODCHYLKY
- KONEČNÉ ÚPRAVY NUTNO UPŘESNIT INVESTOREM, UŽIVATELI PROJEKTEM A VYBRANÝM ZHOTOVITELI STAVBY VČETNĚ UPŘESNĚNÍ ROZSAHU PRACÍ
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA VYPRACOVÁNA DLE NOREM, VYHLÁŠEK A ZÁKONŮ PLATNÝCH V DOBĚ ZPRACOVÁNÍ
- PRO ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE BYL POUŽIT SOFTWARE, PRACUJÍCÍ VE 3D ROZHRANÍ - TYTO PROGRAMY PRACUJÍ S PŘESNÝM ROZMĚRY - ROZMĚRY JSOU TEDY VŽDY NA JEDNOTKU MILIMETRU A NEJSOU ZAOKROUHLOVÁNY
-> ZAKRESLOVACÍ NORMA ČSN VZHLEDEM K POUŽITÉMU PROGRAMU NEMUSÍ BÝT VE SPECIFICKÝ PŘÍPADECH VŽDY DODRŽENA - TATO SKUTEČNOST VŠAK NEZHORŠUJE GRAFICKÉ VYJÁDŘENÍ AUTOROVY MYŠLENKY, NEBOŤ JE VŽDY V DOSTATEČNÉ MÍŘE INFORMACE PODSÁNA, RESPEKTIVE ZNÁZORNĚNA JINÝM ZPŮSOBEM
- STAVBA NEOBSAHUJE AZBEST A FORMALDEHYD A ANI JINÉ ZDRAVÍ ŠKODLIVÉ MATERIÁLY. NA OBJEKTU NESÍDLÍ ŽÁDNÍ PTÁCI
- PŘED REALIZACÍ NABÍDEK PRO ZÁMĚR JE NUTNÉ, ABY SE ZPRACOVATEL NABÍDKY DOSTAVIL NA OSOBNÍ OHLEDÁNÍ NA MÍSTĚ PRO ELIMINOVÁNÍ PŘÍPADNÝCH NEDOSTATKŮ TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE. NAPŘÍKLAD MNOŽSTVÍ A REÁLNÉ DÉLKY DEŠŤOVÝCH SVODŮ, ŽLABŮ ATP.

DRUH PRÁCE	**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**		ATELIER update, IČO: 18197621, BRNĚNSKÁ 48, 586 01 JIHLAVA
VYPRACOVAL	ING. FILIP NEUWIRTH	projektant pozemních staveb	
ZODP. PROJEKTANT	ING. SLAVOMÍR LANGMAJER	ČKAIT | 1000734	
OBJEDNATEL	OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS JIHLAVA, KAROLÍNY SVĚTLÉ 2, 588 01 JIHLAVA		
MÍSTO STAVBY	NÁM. SVOBODY 127/1, 586 01 JIHLAVA, parc.č. 201, k.ú. JIHLAVA, S.Ú JIHLAVA		ČÍSLO PARÉ 12345678
NÁZEV STAVBY	**OPRAVA FASÁDY BUDOVY OBCHODNÍ AKADEMIE JIHLAVA, NÁMĚSTÍ SVOBODY 1**		FORMÁT 800x550 / 8xA4
			DATUM 04.12.2024
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 01		STUPEŇ PD DPS
ČÁST DOKUMEN.	D.1.1.3 - Výkresová část		Č. ZAKÁZKY P1117/2024
NÁZEV:	**NS - PŮDORYS 3.NP**		MĚŘÍTKO M 1:100 / Č. VÝKRESU D.1.1.3.06